

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		4/06/23	
Semana No		5		Del :		29/05/23	
				AL:		4/06/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		34				Tiempo restante 576 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		5,57%				Porcentaje de tiempo restante 94,43%	
Nombre del Supervisor :		ARQ. MARISOL CORREA					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal		Acumulado	
(%) Programado	0,81%	(%) Ejecutado	1,26%
Valor programado (\$)	\$ 68.240.208,74	Valor ejecutado(\$)	\$ 106.229.266,94
		Porcentaje avance	1,45%
		Valor avance	\$ 122.663.942,65

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 29 de mayo de 2023: A. AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Se realizan trabajos de mantenimiento locativo lado aire de rocería manual con guadaña de borde de cerramiento sobre costado oriental del aeropuerto de cabecera 06 a cabecera 24, sector de natania, de igual manera se realiza limpieza de malla de cerramiento sobre el costado occidental de cabecera 24 a cabecera 06 sector torre de control sobre la vía del barrio sarebay, en este mismo sector se dá inicio a los trabajos de reconstrucción de la cimentación del tramo de la malla de cerramiento que se cayó sobre la vía y se enderezo provisionalmente para su respectivo cambio. B. En horario nocturno se realiza trabajos sobre el local 221 segundo piso, en donde se cayó la marquesina y no dejaba cerrar la puerta, fue necesario realizar la demolición de esta, se realiza levantamiento de las rejillas metálicas de los canales de la plataforma para la limpieza de estos. C. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA: Se realizan trabajos de mantenimiento locativo lado aire de rocería manual con guadaña y corte de arbustos sobre cabecera de giro 35 D. Se realiza comite de obra presencial en las Instalaciones del Aeropuerto de San Andrés con la Arq. Marisol Puentes, Supervisora del Contrato de Interventoría, el Consorcio Serranilla contratista de obra y la Interventoría CB Ingenieros SAS. Martes 30 de mayo de 2023: A. AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Debido a que el Contratista no esta recogiendo el material de desechos de la rocería de los días anteriores por contaminación de pista, los sierra may impiden la continuación de los trabajos de rocería, por lo que el personal se dedica a recoger el material de la rocería, continuación de limpieza de malla de cerramiento, se empieza a realizar formaleta y armada de acero de refuerzos para pedestales de la cimentación del tramo de la malla de cerramiento que se cayó sobre la vía y se enderezo provisionalmente para su respectivo cambio. B. En horario nocturno se realiza revisión y diagnostico a la escalera eléctrica en llegada internacional, se realizan trabajos nocturnos de pintura, y con una cuadrilla de señoras se relaizn trabajos de limieza profunda en sala de llegada nacional. C. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA: Continuación trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos sobre cabecera de giro 35. D. Se realiza recorrido de obra en las instalaciones del Aeropuerto de Providencia entre la Arq. Marisol Puentes, Supervisora del Contrato de obra, y la Interventoría, en donde se realizo visualización y diagnostico de los trabajos a realizar en la Estación de Bomberos, se realizo visualización del estado de la pintura a realizar en la pista, cabeceras y plataforma, se requiere realizar el tratamiento de sellos de juntas en las cabeceras y parte de la pista, se visualizaron necesidades a realizar en las instalaciones del terminal provisional. Miercoles 31 de mayo de 2023: A. AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Continuación con trabajos de mantenimiento locativo lado arie de rocería de días anteriores, continuación limpieza de malla de cerramiento costado oriental sector tablitas cabecera 24, se realiza fundida de pedestales de la cimentación del tramo de la malla de cerramiento que se cayó sobre la vía y se enderezo provisionalmente para su respectivo cambio. B. En horario nocturno se realiza revisión y diagnostico a la escalera eléctrica en llegada internacional, se realizan trabajos nocturnos de pintura, y con una cuadrilla de señoras se relaizn trabajos de limieza profunda en sala de llegada nacional. C. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA: Continuación trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos sobre cabecera de giro 35. D. Se continua con el comite de obra presencial en el Aeropuerto de San Andrés con la Arq. Marisol Puentes, Supervisora del Contrato de Interventoría, el Gerente del Aeropuerto, el Contratista de obra, la Interventoría, y los socios de Ch Ingenieros SAS. Jueves 01 de junio de 2023: A. AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Continuación con trabajos de mantenimiento locativo lado aire de de rocería manual con guadaña costado oriental sector de Natania, al mismo tiempo se realiza la recogida de material de desechos de la poda de la rocería, continuación de la fundida de pedestales de la cimentación del tramo de la malla de cerramiento. B. En horario nocturno se realizan trabajos nocturnos con dos cuadrillas de pintura, en donde una cuadrilla trabajo en la pintura de escaleras del primero al segundo piso, y la otra cuadrilla trabajo en pintura de cielo raso y muros en pasillo de salida del aeropuerto, la cuadrilla de señoras realiza trabajos de limpieza profunda en la sala de llegada y control de occe. C. Por Notam de cierre de pista del Aeropuerto de San Andrés, se realiza bacheo de tapada de hueco en la pista en horario nocturno de 11:00 P.M. hasta las 02:00 A.M D. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA: Continuación trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos. E. Se realiza visita y recorrido de las instalaciones del Aeropuerto de Providencia por parte del personal de la Interventoría y de los socios de CB INGENIEROS SAS de la Interventoría Viernes 02 de junio de 2023: A. AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Continuación trabajos de mantenimiento locativo lado aire de de rocería manual con guadaña costado oriental sector de Natania de cabecera 06 a cabecera 24, al mismo tiempo se realiza la recogida de material de desechos de la poda de la rocería, se realiza desencofrado de pedestales, se arma acero de refuerzo, se anclan varillas y se formaletea nuevamente pedestales para la cimentación de la malla de cerramiento. B. En horario nocturno se realizan trabajos con la cuadrilla de señoras de limpieza profunda en la sala de llegada internacional. C. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA: Continuación trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos, costado de cabecera 35 y sector de bomberos. Sabado 03 de junio de 2023: A. AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Continuación trabajos de mantenimiento locativo lado aire de de rocería manual con guadaña costado oriental sector de searca, se realiza limpieza de malla de cerramiento costado occidental sobre la vía sarebay sector de la jungla, se realiza fundida de pedestales de la cimentación de la malla de cerramiento. B. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA: Continuación trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos. Domingo 04 de junio de 2023, Día festivo no se laboró	

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1	
			PÁGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		4/06/23	
Semana No		5		Del :		29/05/23 AL: 4/06/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		34				Tiempo restante 576 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		5,57%				Porcentaje de tiempo restante 94,43%	

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento locativo rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y corte de arbustos, contra borde de cerramiento costado oriental, y limpieza de malla de cerramiento, se continuaron con trabajos nocturnos y diurnos de resanes y pintura de muros, se realiza limpieza profunda de estructuras, se realiza fundida de pedestales de la cimentación de la malla de cerramiento costado occidental del aeropuerto, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia.

EMPLEOS							
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.							
PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL	1		todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	4		todos en exámenes médicos				
GUADAFERO	9		todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	20		TOTAL	19	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES							
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario							
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES							
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon según el acta de comité 01 del 4 y 5 de mayo, las prioridades marcadas dentro de las necesidades aeroportuarias deviniendo los ítems contractuales , y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar							
MANEJO DEL ANTICIPO							
Se esta a la espera del desembolso del antició a la cuenta de la fiducia por parte de la Aeronáutica Civil							
AVANCE FINANCIERO DE OBRA							
A la presente no se han presentando movimientos de actas parciales de obra que muestren el avance financiero de ejecución del contrato de obra							
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA							
A la presente no se han presentando movimientos de actas parciales de Interventoría que muestren el avance financiero de ejecución del contrato de la Interventoría							

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA				DIRECTOR DE PROYECTO			
1. La Interventoría hace entrega de los APU's contractuales y de la programación de obra la Supervisión del contrato.. 2. Esta pendiente por parte de la Aeronáutica Civil la aprobación del arte para que el Contratista pueda mandar hacer la valla. 3. La Interventoría le hace el oficio AC-1432-021-2023 de fecha 02 de junio del 2023, de llamado de atención por la falta de interés en la atención de los requerimientos solicitados por la Gerencia del Aeropuerto de San Andrés, lo que esta afectando la evaluación de los indicadores de evaluación de atención a la actividades solicitadas. 4. El contratista continua presentando los informes semanales con observaciones por lo que la Interventoría hará llegar oficio con las observaciones para que sean atendidas.				 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría			